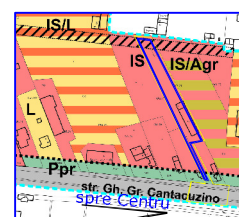


**INCADRAREA IN
PUZ MODERNIZARE
STR GHE GR CANTACUZINO
ZONA PODU INALT
APROBAT ETAPA 4**

0. INCADRAREA IN LOCALITATE

| | | |
|-----------------|-----|------|
| UTR N1a "IS" | 50% | "IS" |
| P+2-P+5 | 1,5 | |



**INCADRAREA IN
PUZ TEL GEORGE JR
APROBAT ETAPA 2**

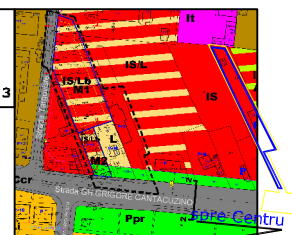
LEGENDA



- LIMITE**
- Limita zona studiu 7014 mp
 - Limita parcela care va genera PUZ 4955 mp
 - Regim de aliniere existent CF puz 23.50m din ax drum

ZONIFICARE FUNCTIONALA

- Zona Institutii si servicii de Interes general si functiuni complementare "IS"
- Zona mixta Institutii si servicii de Interes general si locuinte "IS/L"
- Zona mixta Institutii si servicii de Interes general si agrement sport "IS/Agr"
- Zona plantatiilor de protectie sunt permise accese auto si pietonale "Ppr"
- Zona cai de comunicatie rutiera "Ccr"
- Zona cu latime de 10m cu interdictie de construire pentru eventualitatea realizarii unui acces carosabil

**INCADRAREA IN
PUZ AVANGARDE
BUSINESS
REZIDENTIAL
APROBAT ETAPA 3**



| | | | | | |
|---|--|--------------------|---|---|--|
|  | PROIECTANT S.C. ARHIZANE PLAN S.R.L. PLOIESTI str. Rudoiu 76 tel. 0745-681184 | | SCALA 1/5000 DATA IUN 2021 | BENEFICIAR SC PRIVE OPERATIONS SRL PRELUCRARE CORPUSULUI SI PROIECTAREA SI DOTAREA UNUI HOTEL PPR SI ABLUARE, RESCUTURARE SI DRUMURI | PROIECT 23/2021 FAZA S.D. |
| | CALITATEA | NUME | | | |
| | SEF PROIECT | dr. Andreia Aluchi | | | |
| | PROIECTAT | dr. Andreia Aluchi | | | |
|  | DESEINAT | | DATA IUN 2021 | INCADRAREA IN LOCALITATE | PLANSA 0. |
| | dr. Andreia Aluchi | | | | |